

2017年10月2日
エンプラス株式会社

海外赴任・外国人受入れ・関連人事業務をトータルサポート
レオパレス 21 と資本提携し日本初のリロケーションマネジメントカンパニーへ

この度、エンプラス株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:雲下 加奈、以下エンプラス)は、アパート賃貸大手の株式会社レオパレス 21(本社:東京都中野区、代表取締役社長:深山 英世、以下レオパレス 21)と10月2日付けで資本提携契約を締結しました。外国人向けサービスアパートメント運営・住宅仲介とグローバルモビリティサービスを提供しているエンプラスは、グローバル化が加速する日系企業及び外資系企業日本法人の人事向けに、リロケーションマネジメント(※)事業の本格展開を目指すため、レオパレス 21 との資本提携により、国内初のリロケーションマネジメントカンパニーへと飛躍します。

昨今の急激なグローバル化により、人事担当セクションにおいては人の異動に伴う住宅手配や航空券・引越手配、査証手配、赴任者管理などの業務が急増し、本来のコア業務に支障を来していることが少なくありません。

欧米で50年以上前に始まったリロケーションマネジメントは、日本企業にはまだ認知度の低いサービスであり、国内には同様のサービスを提供できる企業が存在しないため、一部の国内先進企業は外資系リロケーションマネジメント会社に依頼せざるを得ない状況です。

このような環境下で、外国人向け住サービスをワンストップで提供するエンプラスに取引先大手企業から多くの相談が寄せられてきました。

エンプラスのミッションは「日本のグローバル化に貢献する」ことであり、海外のグローバル企業にとって当たり前のリロケーションマネジメントサービスを、日系企業にも当たり前に提供するため、2013年にグローバルモビリティサービスを開始し、日系大手アパレル企業、外資系大手製薬企業、日系大手保険会社等にサービス提供をしてまいりました。企業のリロケーションニーズが増大する中、エンプラスはシステム投資・インフラ整備・拠点整備等を推進し、リロケーションマネジメントカンパニーへ飛躍するためにパートナーを探しており、アジア16か所に拠点を持つレオパレス 21 と資本提携することで合意いたしました。

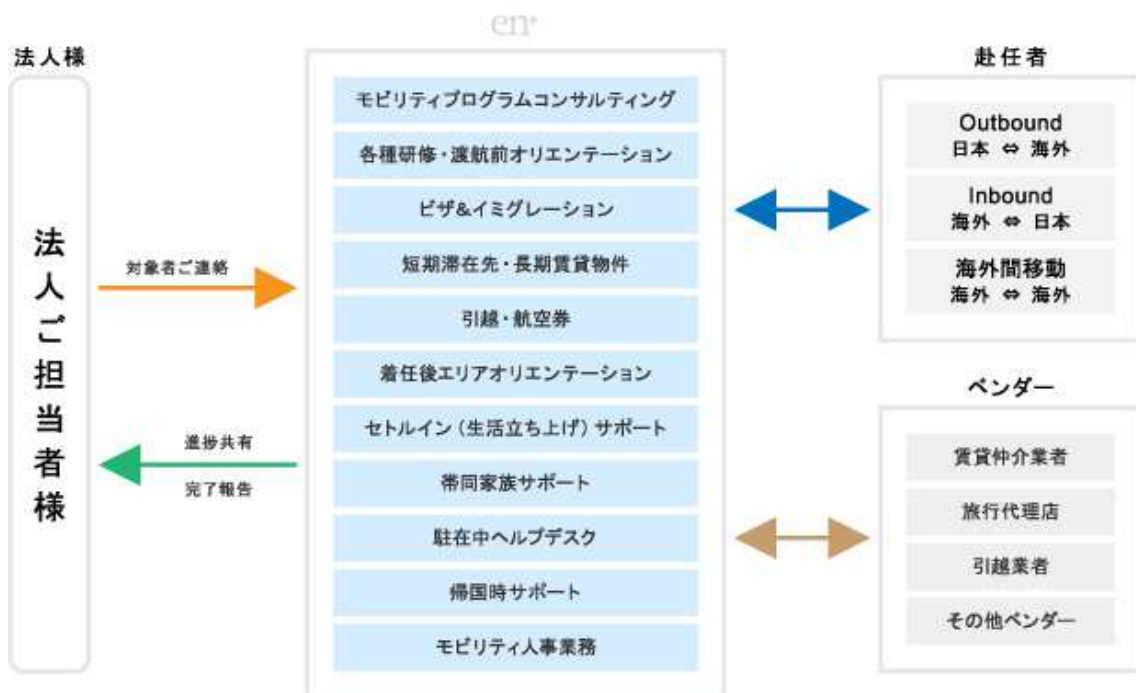
今後はレオパレス 21 の国内・海外拠点との連携を深め、国内とアジアでのリロケーションニーズに対応する運営体制を構築し、北米・欧州・南米の主要都市にも展開する計画です。エンプラスでは現在人事担当セクションと海外赴任者、及びそれに関わるサポートするメンバ

ーが同時に進捗やタスクを管理できるシステムを開発中で、今年度中のリリースを予定しています。エンプラスは今後システム構築・人員増強等に資本投下して事業拡大を推進し、5年後に海外間異動・海外赴任・帰任・外国人受入れ対応企業数250社、対応人数10,000名を目指します。

※リロケーションマネジメントとは、企業の人事異動を赴任国・渡航国両サイドの手続きをトータルでマネジメントするグローバル人事業務のアウトソーシングサービス。

異動に関するベンダーや専門家とアライアンスを組み、異動プロセスの最適化、異動に関するコンプライアンス遵守、異動コストの最適化など「異動」に関するあらゆる面でグローバル企業活動を支える。長期赴任だけでなく、新規採用時や中長期出張・研修等に関して発生する人の異動もサポートする。

エンプラスサービスモデル<異動に関する諸手続き・人事業務・各種対応窓口をトータルサポート>



<p>赴任プログラム セットアップ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 対面にて現状およびニーズについてヒアリング ▪ 海外赴任・外国人社員受け入れポリシーの新規作成または見直しの検討 ▪ 基本スキーム&オペレーションフローの構築 ▪ ベンダー選定&請求・支払スキームの調整
<p>各種渡航手続き サポート</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ VISA&イミグレーションサポート ▪ 引越し&航空券手配 ▪ 短期滞在&長期賃貸物件手配 ▪ セトリングダウンサポート ▪ エリアオリエンテーション ▪ ディパーチャーサポート ▪ その他各種手配・アテンドサポート
<p>アカウント マネジメント</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 進捗管理・報告 ▪ 請求管理・支払い代行 ▪ コストマネジメント ▪ イレギュラー発生時など各種コンサルティング

【会社概要(当社)】

エンプラス株式会社

- 代表者 代表取締役 雲下 加奈
- 所在地 東京都千代田区四番町 4-8
- 設立 2004 年 5 月
- 資本金 3 億 1,200 万円
- 宅建登録 東京都知事免許(3)第 83264 号
- 事業内容
 1. サービスアパートメント運営・営業支援
 2. リロケーションマネジメントサービス
 3. 高級賃貸仲介、管理、売買仲介
 4. 海外サービスアパートメント/オフィス 広告・紹介事業
 5. 家具家電レンタル・販売
 6. 外国人向け IT マーケティング

【会社概要(資本提携先)】

株式会社レオパレス 21

- 代表者 代表取締役社長 深山 英世
- 所在地 東京都中野区本町 2 丁目 54 番 11 号
- 設立 1973 年 8 月
- 資本金 752 億 8,236 万円
- 上場市場 東京証券取引所 市場第一部(2004 年 3 月 25 日)
- URL: www.leopalace21.co.jp
- 事業内容
 1. アパート・マンション・住宅等の建築・賃貸管理及び販売
 2. リゾート施設の開発・運営
 3. ホテル事業
 4. ブロードバンド通信事業
 5. 介護事業、他

【本サービスに関するお問い合わせ先】

- エンプラス(株) コーポレートセールスグループ/ 住谷・南
- TEL 03-4455-7598
- Email: Corporate@enplus.co.jp

【本件プレスリリースに関するお問合せ先】

- エンプラス(株) アドミニストレーション・グループ / 北井・今野
- TEL 03-4455-7596
- URL <http://www.enplus.co.jp/>