

2014年10月03日
エンプラス株式会社

外国人向け住宅サービスに特化してきたエンプラス株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:齋藤 隆、以下エンプラス)は、この度「アストリア南麻布」の一棟物件管理 – プロパティーマネージメントを受託致しました。

《 アストリア南麻布 物件情報 》

<http://goo.gl/Gq1GYv>

- 1999年8月 築
- 全 21 室
- Studioタイプから 1LDK
(37.30 m² - 49.95 m²)
- ペット可
- 『麻布十番駅』より徒歩8分
(東京メトロ南北線・都営地下鉄大江戸線)
- 閑静な住宅街に立地



港区麻布は、外資系企業や各国の大使館が多く密集している土地柄、各国の食材が手に入るインターナショナルスーパーマーケット(<http://goo.gl/hj6HWv>)や英語が通じる病院(<http://goo.gl/mnjKTY>)が点在しています。

また、麻布地域には英語メニューのあるレストランやバーが多く立ち並び外国人ビジネスマンに人気の六本木エリアも徒歩圏内ですので、日本での生活が初めてで住環境に不安を多く抱える外国人エキスパッツ(日本に赴任する駐在員)の方にもお勧めの住環境です。

国際色豊かな印象が強い一方で、徒歩 5 分圏内に 300 年以上の歴史を持つ麻布十番商店街があり四季に応じた様々なお祭りが催され、日本の伝統を体験することができ、外国人のみならず日本人にも人気のエリアです。

エンプラスの物件管理ープロパティーマネージメントは、自社サービスアパートメント運営や住環境のサポート業務経験で築いた独自のノウハウで、所有者様のニーズにあったフレキシブルでカスタマイズされたユニークなサービスのご提案を行なっています。

例えば、

・小さめの間取りの物件には…

単身赴任者の利用が多いことを見込み、サービスアパートメントへ変更のご提案

・企業が立ち並ぶエリアの物件には…

レンタル家具・家電サービスを利用し、家具付き社宅として運営のご提案

・外国人住居者が多いエリアの物件には…

バイリンガル受付を配置し、緊急時にもフォローできる安心な住居のご提案 など

また、英語・日本語の両言語での物件掲載を行なうウェブ・マーケティング力やバイリンガルスタッフによる物件案内、多数の紹介可能な法人顧客など集客にも力を入れています。

【会社概要】

- 会社名 エンプラス株式会社
- 代表者 代表取締役 齋藤 隆
- 所在地 東京都千代田区四番町 4-8
- 設立 2004 年 6 月
- 資本金 9600 万円
- 宅建登録 東京都知事免許(3)第 83264 号
- 事業内容
 1. 高級賃貸仲介、管理、売買仲介
 2. サービスアパートメント運営・営業支援
 3. 外国人社員受入サポート、海外駐在員赴任サポート
 4. 海外サービスアパートメント/オフィス 広告・紹介事業
 5. 家具家電レンタル・販売
 6. 外国人向け IT マーケティング

【プレスリリースに関するお問合せ先】

- グローバルビジネス&マーケティング事業部マーケティングチーム
- TEL 03-4455-7594
- FAX 03-3511-5810
- URL <http://www.enplus.co.jp/>
- E-Mail info@enplus.co.jp



■SNS

1. Google+:<http://gplus.to/enplus>
2. Twitter:@EnplusInc
3. Facebook:<http://www.facebook.com/Enplus.co.jp>

【その他自社サービス リンク一覧】

- 東京都心の高級賃貸仲介は「東京リビング」で検索！
<http://www.tokyo-rental-apartments.com/jp/>
- 東京都心で借りる、サービスアパートメントは「東京アパートメント」で検索！
<http://www.tokyoapartments.jp/jp/>
- 世界 110 都市以上への中長期出張・新規進出のアパート&オフィスは「モンドステイ」で検索！
<http://www.mondestay.com/jp/>
- 外国人社員受入サポート、海外駐在員赴任サポートは「東京リロケーションサービス」で検索！
<http://www.twainc.co.jp/jp/>